

Số: 258 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 12 tháng 01 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Cầu Giấy**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 5/12/2017 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyên mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 11050/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/12/2017 và Báo cáo số 11072/BC-STNMT-CCQLĐĐ ngày 21/12/2017,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.1.** Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Cầu Giấy (Kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 tỷ lệ 1/5.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của quận Cầu Giấy, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 21 tháng 12 năm 2017), với các nội dung chủ yếu như sau:

a) Diện tích các loại đất phân bổ trong năm 2018:

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2018 (ha)
	<b>Tổng diện tích tự nhiên</b>		<b>1.231,70</b>
<b>1</b>	<b>Đất nông nghiệp</b>	<b>NNP</b>	<b>9,32</b>
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	HNK	3,32
1.3	Đất trồng cây lâu năm	CLN	5,59
1.5	Đất nuôi trồng thủy sản	NTS	0,41
<b>2</b>	<b>Đất phi nông nghiệp</b>	<b>PNN</b>	<b>1.161,60</b>
2.1	Đất quốc phòng	CQP	33,63
2.2	Đất an ninh	CAN	11,24
2.6	Đất thương mại, dịch vụ	TMD	59,85
2.7	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	SKC	4,41

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Mã	Diện tích kế hoạch năm 2018 (ha)
2.9	Đất phát triển hạ tầng	DHT	446,01
2.10	Đất di tích lịch sử văn hóa	DDT	3,66
2.12	Đất bãi thải, xử lý chất thải	DRA	0,25
2.14	Đất ở đô thị	ODT	472,40
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	TSC	27,09
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	DTS	13,79
2.18	Đất cơ sở tôn giáo	TON	4,17
2.19	Đất nghĩa trang, nghĩa địa	NTD	14,00
2.21	Đất sinh hoạt cộng đồng	DSH	3,86
2.22	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	DKV	51,23
2.23	Đất cơ sở tín ngưỡng	TTN	2,21
2.24	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	SON	9,31
2.25	Đất có mặt nước chuyên dùng	SMN	3,24
2.26	Đất phi nông nghiệp khác	PNK	1,27
<b>3</b>	<b>Đất chưa sử dụng</b>	<b>CSD</b>	<b>60,78</b>
3.1	Đất bằng chưa sử dụng	BCS	60,78

b) Danh mục các Công trình, dự án:

Danh mục các Công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2018 kèm theo.

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Cầu Giấy có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2018, trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh yêu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế xã hội quan trọng cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 quận Cầu Giấy đã được UBND Thành phố phê duyệt thì tổng hợp, báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, trình UBND Thành phố trước ngày 31/5/2018.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Cầu Giấy:

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; Phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; Tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2018.

d) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

đ) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/9/2018.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

- a) Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.
- b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất.
- c) Tổng hợp báo cáo UBND Thành phố kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất trên địa bàn Thành phố đến ngày 01/10/2018.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Cầu Giấy và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB: PCVP Phạm Chí Công, P.ĐT;
- Lưu VT.

812



Nguyễn Quốc Hùng



**DANH MỤC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN THỰC HIỆN TRONG NĂM 2018 QUẬN CẦU GIẤY**

*(Kèm theo Quyết định số 258/QĐ-UBND ngày 12/01/2018 của UBND Thành phố)*

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	
<b>I</b>	<b>CÁC DỰ ÁN ĐÃ CẢM MỐC GIỚI GPMB, CHƯA CÓ QUYẾT ĐỊNH GIAO ĐẤT, CHO THUÊ ĐẤT</b>									
1	Xây dựng vỉa hè tại góc đường Hoàng Đạo Thúy - đường Trần Duy Hưng	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,0399		0,0399	Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	Quyết định 3774/QĐ-UBND ngày 04/9/2013 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt báo cáo KTKT, dự toán và kế hoạch đầu thầu Công trình: Xây dựng vỉa hè tại góc đường Hoàng Đạo Thúy - đường Trần Duy Hưng	
2	Xây dựng trường MN tại ô đất D25* khu ĐTM Cầu Giấy	DGD	UBND quận Cầu Giấy	0,2500		0,2500	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	QĐ số 1909/QĐ-UBND ngày 07/5/2014 của UBND quận về việc bố trí kinh phí thực hiện dự án	
3	Chuyển đổi mục đích từ Nhà máy sản xuất sang Tòa nhà Văn phòng - Công nghệ thông tin, Văn phòng cho thuê.	TMD	Công ty CP đầu tư Hoàng Đạo	0,1112			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 26/7/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cầu Giấy, tỷ lệ 1/2000 - tại các ô đất quy hoạch ký hiệu D9, D15, D16	
4	Chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ làm nhà máy sản xuất và lắp ráp máy điều hòa không khí (đất khu công nghiệp) sang làm văn phòng Công ty, cho thuê và trưng bày sản phẩm (đất thương mại, dịch vụ)	TMD	Công ty TNHH Thương mại Việt Mai	0,0850			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 26/7/2011 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Cầu Giấy, tỷ lệ 1/2000 - tại các ô đất quy hoạch ký hiệu D9, D15, D16	
5	Chuyển đổi mục đích sử dụng đất từ Văn phòng làm việc, xưởng lắp ráp thiết bị điện, điện tử, cho thuê văn phòng, dịch vụ thương mại, văn phòng giới thiệu sản phẩm sang Xây dựng văn phòng làm việc, văn phòng cho thuê	TMD	Công ty CP Tập đoàn ĐTTM Công nghiệp Việt Á	0,2000			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Văn bản số 3026/UBND-CT ngày 04/5/2010 của UBND thành phố về việc chỉ đạo chuyển đổi chức năng Cụm công nghiệp Cầu Giấy	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
6	Chuyển mục đích sử dụng đất sang Xây dựng Nhà ở cao tầng kết hợp dịch vụ thương mại - Summit Building	ODT	Công ty TNHH Hoa Phượng Thăng Long Hà Nội	0,2373			Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	- QĐ số 6459/QĐ-UBND ngày 04/12/2014 của UBND Thành phố về việc thu hồi đất - Văn bản số 5140/QHKT-TMB-PAKT-P1 ngày 08/9/2016 của Sở Quy hoạch kiến trúc chấp thuận tổng mặt bằng và phương án kiến trúc	
7	Xây dựng và đấu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất D26 thuộc phần còn lại khu đô thị mới Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	1,2000			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu, Trung Hòa	Quyết định số 3864/QĐ-UBND ngày 06/10/2011 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư	
8	Xây dựng và đấu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất D28 thuộc phần còn lại khu đô thị mới Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,5300			Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 3865/QĐ-UBND ngày 06/10/2011 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư	
9	Xây dựng và đấu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất D30 thuộc phần còn lại khu đô thị mới Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,2824			Cầu Giấy	Dịch Vọng, Yên Hòa	Quyết định số 3934/QĐ-UBND ngày 13/10/2011 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư	
10	Xây dựng và đấu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất D34 thuộc phần còn lại khu đô thị mới Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	1,0536			Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định số 3862/QĐ-UBND ngày 06/10/2011 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư	
11	Nhà ở cho cán bộ công chức, viên chức Bộ Tư Pháp	ODT	Công ty TNHH Một thành viên FLC Land	0,2754			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 1503/QĐ-UBND ngày 02/3/2017 của UBND Thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	
12	Tuyến đường số 2 vào khu đô thị Tây Hồ Tây	DGT	Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố Hà Nội	1,0500		1,0500	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Tân	Quyết định 2507/QĐ-UBND ngày 26/5/2009 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ giải phóng mặt bằng các dự án do Ban quản lý đầu tư và xây dựng Khu đô thị mới Hà Nội làm chủ đầu tư	
13	Tuyến đường số 1 vào khu đô thị mới Tây Hồ Tây	DGT	Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố Hà Nội	1,2000		1,2000	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định 2507/QĐ-UBND ngày 26/5/2009 của UBND thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh nhiệm vụ giải phóng mặt bằng các dự án do Ban quản lý đầu tư và xây dựng Khu đô thị mới Hà Nội làm chủ đầu tư	
14	Xây dựng đường tiếp giáp Xí nghiệp Thương binh Hà Nội	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,2017		0,2017	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Thông báo số 128/TB-UBND ngày 04/6/2013 của UBND quận Cầu Giấy về việc thu hồi đất để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án xây dựng đường tiếp giáp Xí nghiệp Thương Binh Hà Nội, tại phường Yên Hòa	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
15	Xây dựng và đầu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất D20 khu đô thị mới Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,7843		0,7843	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định 5112/QĐ-UBND ngày 16/12/2011 của UBND quận về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung tổng mức đầu tư công trình thuộc dự án đầu tư Xây dựng đầu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất D20 khu đô thị mới Cầu Giấy	
16	Đường Xuân Thủy cạnh HITC đến cổng Ma Khay (Thu hồi đợt 2, phần mở hõng đường đầu tuyến)	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,0639		0,0639	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định 3065/QĐ-UBND ngày 20/8/2015 của UBND quận về việc điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án: Đường Xuân Thủy (cạnh HITC) đến cổng Ma Khay	
17	Xây dựng và đầu nối HTKT ô đất E2 khu ĐTM Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,1435		0,1435	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định 4427/QĐ-UBND ngày 28/10/2013 của UBND quận về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án đầu tư Xây dựng và đầu nối hạ tầng kỹ thuật ô đất E2 Khu đô thị mới Cầu Giấy	
18	Tòa nhà hỗn hợp Constrexim Complex	ODT	Tổng Công ty Cổ phần Đầu tư Xây dựng và Thương mại Việt Nam	2,5500		2,5500	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	GCNĐT số 01121001097 ngày 18/7/2012 của UBND TP	
19	Khu nhà ở thấp tầng tại các ô đất TT-01-II, TT-02-III, TT-04-V	ODT	Công ty cổ phần Xây dựng và Phát triển cơ sở hạ tầng INDECO	0,7461			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu, Dịch Vọng	QĐ số 912/QĐ-UBND ngày 23/2/2010 của UBND TP chấp thuận dự án đầu tư Dự án xây dựng khu nhà ở thấp tầng tại các ô đất ký hiệu: TT-01-II; TT-02-III; TT-03-IV; TT-04-V trên địa bàn quận Cầu Giấy và TT06-XI trên địa bàn huyện Từ Liêm	
20	Khu nhà ở thấp tầng tại ô đất TT-05-VI	ODT	Công ty cổ phần Xây dựng và Phát triển cơ sở hạ tầng INDECO	0,0836			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	VB số 9254/UBND-GT ngày 15/11/2010 của UBND TP chấp thuận dự án đầu tư thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tòa nhà hỗn hợp INDECO TOWER tại ô đất ký hiệu CT-01-IV và Dự án đầu tư xây dựng nhà ở thấp tầng tại ô đất ký hiệu TT-05-VI trên địa bàn phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy, Hà Nội	
21	Khu nhà ở TĐC và thu nhập thấp	ODT	Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Phát triển nhà và Thương mại Hà Nội	0,6100			Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001692 ngày 21/3/2014 của UBND TP	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
22	Trường mầm non HDC	DGD	Công ty Cổ phần thiết kế xây dựng Hà Nội	0,0888		0,0888	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Tân	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001643 do UBND Thành phố cấp ngày 28/6/2013	
23	Xây dựng đoạn đường tiếp giáp trường THCS Nguyễn Siêu và dự án xây dựng nhà kho vật liệu sửa chữa điện 24/24	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,2783		0,2783	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định 576/QĐ-UBND ngày 11/3/2014 của UBND quận về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Xây dựng đoạn đường tiếp giáp trường THCS Nguyễn Siêu và dự án xây dựng nhà kho vật liệu sửa chữa điện 24/24	
24	Công viên Hồ điều hòa KĐT Tây nam Hà Nội (giai đoạn 2)	DKV	Công ty TNHH VNT	0,9800		0,9800	Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 01121000777 ngày 12/4/2013	
25	XD Tòa nhà văn phòng và chung cư	TMD	Công ty cổ phần Tasco	0,2900			Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	VB số 5506/UBND-KH&ĐT ngày 25/7/2014 của UBND TP cho phép tiếp tục thực hiện dự án	
26	KĐT Thành phố Giao Lưu	ODT	Công ty CP đầu tư và xây dựng quốc tế Vigeba	10,6300		10,6300	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Quyết định số 5994/QĐ-UBND ngày 28/8/2002 của UBND TP Hà Nội về việc thu hồi 1.064.735 m2 đất tại thị trấn Cầu Diễn và xã Cổ Nhuế, huyện Từ Liêm; phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy; tạm giao cho Công ty CP đầu tư Xây dựng Quốc tế Vigeba để điều tra, lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, chuẩn bị thực hiện Dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng khu đô thị "Thành phố giao lưu"	
27	Trụ sở làm việc và văn phòng cho thuê	TMD	Công ty CP ĐT PTĐT Thăng Long	0,1200			Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 01121000390 ngày 18/9/2013	
28	Nhà hợp tổ 26, khu X4	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0240		0,0240	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Văn bản số số 3528/UBND-ĐT ngày 13/6/2016 của UBND thành phố Hà Nội chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	



STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
29	Công trình hỗn hợp dịch vụ công cộng và nhà ở tại lô đất 5.1NO và 5.5NO đường Lê Văn Lương	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư và Thương mại Louis	1,2500		1,2500	Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	- Quyết định số 760/QĐ-UBND ngày 08/02/2010 của UBND thành phố Hà Nội về việc giao nhiệm vụ GPMB - Văn bản số 3041/UBND-ĐT ngày 24/5/2016 điều chỉnh nhà đầu tư	
30	Trụ sở làm việc của Trung tâm Khoa học kỹ thuật và công nghệ quân sự	TSC	Viện khoa học và Công nghệ quân sự	0,5188		0,5188	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định số 2139/QĐ-UBND ngày 15/3/2013 của UBND thành phố về việc cho phép tiếp tục thực hiện Quyết định số 644/QĐ-TTg ngày 13/6/2003 của Thủ tướng Chính phủ, Quyết định số 3973/QĐ-UBND ngày 9/7/2003 và Quyết định số 4409/QĐ-UBND ngày 21/9/2012 của UBND thành phố về việc thu hồi đất, giao đất tại phường Nghĩa Đô, quận Cầu Giấy cho Viện khoa học và công nghệ quân sự xây dựng trụ sở làm việc	
31	Khu tái định cư, bãi đỗ xe, cây xanh tập trung và công trình công cộng hành chính đơn vị ở	ODT	Công ty cp tập đoàn đầu tư XD-PT Đông Đô - BQP	0,1239		0,1239	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định 2293/QĐ-UBND ngày 15/5/2009 của UBND thành phố Vv giao đất cho công ty thực hiện dự án	
32	Trung tâm dạy nghề Hùng Vương	DGD	Công ty NTHH PT Hùng Vương	0,2188		0,2188	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Quyết định 1994/QĐ-UBND ngày 12/11/2008 của UBND thành phố Vv giao đất cho công ty thực hiện dự án; Công văn số 5090/UBND - ĐT ngày 30/8/2016 của UBND thành phố cho phép thực hiện dự án	
33	Xây dựng đường Trần Đăng Ninh kéo dài	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,8100		0,8100	Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 7468/QĐ-UBND 09/12/2013 ngày của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư	
34	Xây dựng nhà hợp DF phường Dịch Vọng	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0230		0,0230	Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 1060/QĐ-UBND ngày 20/3/2013 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật; Quyết định số 1164/QĐ-UBND ngày 17/4/2014 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh báo cáo kinh tế kỹ thuật.	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
35	Xây dựng Khu đô thị mới Dịch Vọng (khu đất ký hiệu N011 và HH)	ODT	Công ty cổ phần phát triển đô thị Từ Liêm	1,4502		1,4502	Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 3213/QĐ-UBND ngày 24/5/2004 và Quyết định số 553/QĐ-UBND ngày 20/01/2012 của UBND Thành phố về việc thu hồi đất để xây dựng khu đô thị mới Dịch Vọng.	
36	Xây dựng tuyến đường 17,5m khu đô thị mới Dịch Vọng	DGT	Công ty cổ phần phát triển đô thị Từ Liêm	0,7053		0,7053	Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 3213/QĐ-UBND ngày 24/5/2004 và Quyết định số 553/QĐ-UBND ngày 20/01/2012 của UBND Thành phố về việc thu hồi đất để xây dựng khu đô thị mới Dịch Vọng.	
<b>II</b>	<b>Các dự án chưa thực hiện trong KHSDD 2017, chuyển sang thực hiện trong KHSDD 2018</b>									
2.1	<i>Các dự án thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng (được thông qua tại Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2016 của HĐND Thành phố Hà Nội; trong Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 03/7/2017 của HĐND Thành phố Hà Nội)</i>									
1	Cải tạo đoạn đường nối từ đường Trung Yên 6 ra đường Nguyễn Khang	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,1440		0,1440	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định 2355/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của UBND thành phố về việc phê duyệt cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án Cải tạo đoạn đường nối từ đường trung yên 6 ra đường Nguyễn Khang	
2	Đầu tư xây dựng tuyến ĐSDT TP Hà Nội số 2 (ga ngầm C4)	DGT	Ban quản lý đường sắt đô thị	0,0977		0,0977	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	QĐ số 1910/QĐ-UBND ngày 11/04/2014 của UBND TP về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết các khu vực thuộc địa bàn quận Cầu Giấy, Ba Đình để xây dựng các ga ngầm C4, C7, C8 thuộc dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt đô thị thành phố Hà Nội số 2 đoạn Nam Thăng Long - Trần Hưng Đạo	
3	Xây dựng nhà văn hóa tổ 2 phường Dịch Vọng Hậu (tổ 1 mới)	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0200		0,0200	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	QĐ số 4323/QĐ-UBND ngày 21/10/2013 của UBND quận Cầu Giấy cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư	
4	Nhà họp, sân chơi tổ dân phố số 18A Mai Dịch	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0108		0,0108	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Quyết định số 4428/QĐ-UBND ngày 28/10/2013 của UBND quận về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư công trình: Nhà họp TDP số 17 và 20 phường Mai Dịch	
5	Nhà họp tổ dân phố số 35, 44	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0072		0,0072	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	QĐ số 1775/QĐ-UBND ngày 29/5/2012 của UBND quận Cầu Giấy phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
6	Nhà họp tổ dân phố số 4, 6, 7, 8	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0473		0,0473	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định số 4386/QĐ-UBND ngày 24/10/2012 của UBND quận về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư Dự án: Xây dựng nhà họp TDP số 4,6,7,8	
7	Tu bổ, tôn tạo đình Mai Dịch	TIN	UBND quận Cầu Giấy	0,0734		0,0734	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	VB số 937/UBND-TCKH ngày 24/11/2010 của UBND về việc chấp thuận chủ trương đầu tư công trình: Trùng tu tôn tạo di tích Đình Mai Dịch	
8	Tu bổ tôn tạo Đình Duệ Tú	TIN	UBND quận Cầu Giấy	0,0212		0,0212	Quận Cầu Giấy	Quan Hoa	Quyết định số 3456/QĐ-UBND ngày 25/9/2015 của UBND về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình: Tu bổ, tôn tạo Đình Duệ Tú	
9	Dự án xây dựng tuyến đường nối từ đường Cầu Giấy đến khu đô thị mới Dịch Vọng	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,2248		0,2248	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 3117/QĐ-UBND ngày 06/7/2015 của UBND thành phố về việc đầu tư xây dựng đường nối từ đường Cầu Giấy đến khu đô thị mới Dịch Vọng	
10	Xây dựng đường nối từ phố Trần Quốc Hoàn đến phố Nghĩa Tân	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,5100		0,5100	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định 3909/QĐ-UBND ngày 12/10/2011 của UBND quận về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và dự toán đầu tư Công trình: Xây dựng đường nối từ phố Trần Quốc Hoàn đến phố Nghĩa Tân	
11	Cải tạo đoạn nối từ ngõ 381 Nguyễn Khang vào khu đô thị mới Dịch Vọng (phố Duy Tân kéo dài)	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,7852		0,7852	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định 2355/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của UBND thành phố về việc phê duyệt cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án Cải tạo đoạn nối từ ngõ 381 Nguyễn Khang vào khu đô thị mới Dịch Vọng (phố Duy Tân kéo dài)	
12	Đầu tư phát triển hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Yên Hòa (tuyến đường 1.3 & 4.4)	DHT	Công ty CP XD dân dụng Hà Nội	0,5180		0,5180	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định số 491/QĐ-UBND ngày 10/8/2014 của UBND thành phố về việc Đầu tư phát triển hạ tầng kỹ thuật khu đô thị mới Yên Hòa (tuyến đường 1.3 & 4.4)	
13	Thảm cỏ, cây xanh tạo cảnh quan cho Bệnh viện quốc tế Hoa Kỳ	DHT	Bệnh viện Quốc tế Hoa kỳ Hà Nội	0,2423		0,2423	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng	Văn bản 1657/UBND-NN&C ngày 01/10/2008 của UBND thành phố về việc Bệnh viện Quốc tế Hoa kỳ xin thuê diện tích đất thuộc hành lang tuyến lưới điện tại phường Dịch Vọng	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
14	Xây dựng, mở rộng hệ thống thu gom nước thải (gđ II) thuộc dự án nhà máy xử lý nước thải Hồ Tây theo hình thức hợp đồng BT	RAC	Công ty CP Xây dựng và Thương mại Phú Điền	0,0405		0,0405	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định số 2290/QĐ-UBND ngày 21/5/2015 của UBND thành phố về việc Xây dựng, mở rộng hệ thống thu gom nước thải (gđ II) thuộc dự án nhà máy xử lý nước thải Hồ Tây theo hình thức hợp đồng BT	
15	Công viên hồ điều hòa Nhân Chính, tỷ lệ 1/500	DKV	UBND quận Thanh Xuân	4,4830		4,4830	Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	Quyết định số 2786/QĐ-UBND ngày 18/6/2015 của UBND TP về việc phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết Công viên hồ điều hòa Nhân chính, tỷ lệ 1/500	
16	Khu công viên - Hồ điều hòa tại phía Bắc và mở rộng phía Nam Nghĩa trang Mai Dịch tại phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy theo hình thức Hợp đồng BT	DKV	Công ty cổ phần Bất động sản Hồng Ngân	12,9237		12,9237	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001782 ngày 06/2/2015 của UBND Thành phố	
17	Mở rộng đường Vành đai III (đoạn Mai Dịch - Cầu Thăng Long)	DGT	UBND thành phố Hà Nội	8,3137		8,3137	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Quyết định số 103/QĐ-BGTVT ngày 14/01/2010 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt Dự án đầu tư mở rộng đường vành đai III đoạn Mai Dịch - Nội Bài, thành phố Hà Nội	
		DGT		0,4396		0,4396		Dịch Vọng Hậu		
18	Tuyến đường khung Khu A1 (A1, A2, A3) khu trung tâm KĐT Tây Hồ Tây	DGT		0,0059		0,0059	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Giấy chứng nhận đầu tư số 011104001347 ngày 22/02/2015 của UBND Thành phố	
19	Khu công viên và hồ điều hòa CV1	DKV	Tập đoàn Indochina Capital	5,0600		5,0600	Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	GCN đầu tư số 8771171366 ngày 31/5/2016 của UBND TP Hà Nội	
20	Mở rộng nhà máy in tiền	TSC	Nhà máy in tiền Quốc gia	0,2593		0,2593	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 161/QĐ-NMI ngày 30/12/2010 của Nhà máy in tiền Quốc Gia về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
21	Tuyến đường T1 rộng 13,5m thuộc Khu công viên - Hồ điều hòa tại phía Bắc và mở rộng phía Nam Nghĩa trang Mai Dịch tại phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy theo hình thức Hợp đồng BT	DGT	Công ty Cổ phần đầu tư và Phát triển đô thị Sài Đồng	1,2000		1,2000	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001782 ngày 06/2/2015 của UBND Thành phố	
22	Xây dựng mới TBA 110kV Cầu Giấy	DNL	Ban QLDA Lưới điện Hà Nội	0,7500		0,1875	Quận Cầu Giấy	Trung Hoà, Dịch Vọng	Quyết định Nhiệm vụ phê thiết kế số 2930/QĐ-EVN HANOI ngày 17/8/2015 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	
23	Trạm biến áp 110kV Công viên Thủ Lệ (phần tuyến cáp ngầm cáp điện cho trạm)	DNL	Ban QLDA Lưới điện Hà Nội	0,4000		0,1300	Quận Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi số 1056/QĐ-EVN HANOI ngày 26/10/2015 của Tổng công ty Điện lực Việt Nam	
24	Khai thác tài trung thế trạm 110kV Công viên Thủ Lệ	DNL	Ban QLDA Lưới điện Hà Nội	1,0000		0,2000	Quận Cầu Giấy	Quan Hoa	Quyết định đầu tư số 1428/QĐ-EVN HANOI ngày 30/3/2016 của Tổng công ty Điện lực TP Hà Nội	
25	Nhà họp, sân chơi tổ dân phố số 8 phường Quan Hoa	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0470		0,0470	Cầu Giấy	Quan Hoa	Quyết định số 4485/QĐ-UBND ngày 24/10/2012 của UBND quận Cầu Giấy về việc cho phép chuẩn bị đầu tư; 2163/QĐ-UBND ngày 31/5/2016 của UBND quận Cầu Giấy về việc giao ban quản lý dự án quận Cầu Giấy thực hiện công tác GPMB; 2843/QĐ-UBND ngày 14/7/2016 của UBND quận Cầu Giấy phê duyệt điều chỉnh tên dự án	
26	Xây dựng nhà Bia tưởng niệm liệt sĩ phường Quan Hoa	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,2445		0,2445	Cầu Giấy	Quan Hoa	Quyết định số 1687/QĐ-UBND ngày 15/5/2013 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật	
27	Xây dựng vườn hoa cây xanh tại khu đất CX02, CX03 nằm giữa tập thể bộ công an và nghĩa trang chùa Hà	DKV	UBND quận Cầu Giấy	0,0560		0,0560	Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 4281/QĐ-UBND ngày 17/10/2016 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
28	Trùng tu tôn tạo chùa Hoa Lãng	TON	UBND quận Cầu Giấy	0,0300		0,0300	Quận Cầu Giấy	Quan Hoa	Quyết định số 2245/QĐ-UBND ngày 17/6/2015 của UBND quận về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án: Trùng tu, tôn tạo Chùa Hoa Lãng	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
29	Xây dựng tuyến đường 17,5m (đoạn từ khu nhà ở phòng Cảnh sát phòng chống ma túy đến khu tập thể Đại học tài chính)	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,2240		0,2240	Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/05/2016 của UBND quận Cầu Giấy về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư công trình: Xây dựng tuyến đường 17,5m (đoạn từ khu nhà ở phòng Cảnh sát phòng chống ma túy đến khu tập thể Đại học tài chính)	
30	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phía Đông và phía Nam tòa nhà N07 khu di dân giải phóng mặt bằng phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,1483		0,1483	Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định số 2102/QĐ-UBND ngày 25/5/2016 của UBND quận Cầu Giấy về việc cho phép chuẩn bị đầu tư	
31	Đường Nguyễn Cơ Thạch kéo dài thuộc địa giới hành chính quận Bắc Từ Liêm và quận Cầu Giấy (đoạn từ đường Hồ Tùng Mậu đến hết ranh giới dự án Goldmark city)	DGT	Công ty cổ phần Thương mại quảng cáo xây dựng địa ốc Việt Hàn	1,0170		1,017	Cầu Giấy	Mai Dịch	Ngày 10/6/2016, UBND Thành phố có Văn bản số 3477/UBND-ĐT chấp thuận Công ty cổ phần Thương mại quảng cáo xây dựng địa ốc Việt Hàn thực hiện xây dựng tuyến đường Nguyễn Cơ Thạch kéo dài thuộc địa giới hành chính quận Bắc Từ Liêm và quận Cầu Giấy (đoạn từ đường Hồ Tùng Mậu đến hết ranh giới dự án Goldmark city)	
2.2	<i>Các dự án không thu hồi đất, không chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng (được phê duyệt tại Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 04/01/2017 của UBND TP Hà Nội; Quyết định số 5094/QĐ-UBND ngày 31/07/2017 của UBND TP Hà Nội)</i>									
1	Dự án xây dựng tường băng tin Tô dân phố (tại ngõ 99 phố Trung Kính thuộc tổ 31)	DHT	UBND quận Cầu Giấy	0,0023			Quận Cầu Giấy	Trung Hòa	Dự án dân sinh bức xúc tại địa phương	
2	Toà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ (thương mại, khách sạn, căn hộ), nhà ở và nhà trẻ - Dreamland Plaza	TMD	Công ty cổ phần xây lắp giao thông công chính và Công ty cổ phần đầu tư bất động sản Vinaland	0,1336			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 1241/QĐ-UBND ngày 14/03/2016 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Điều chỉnh cục bộ tại một phần lô đất có ký hiệu D14 thuộc quy hoạch chi tiết 1/500 phần còn lại Khu đô thị Cầu Giấy tại số 23, phố Duy Tân, phường Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy và phường Mỹ Đình 2, quận Nam Từ Liêm, Hà Nội	
3	Đầu tư xây dựng nhà ở cho CBNV của Bộ Ngoại giao tại số 120 Trần Quốc Hoàn	ODT	Công ty cổ phần Tasco	1,9700			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Văn bản số 1245/UBND-KT ngày 14/02/2015 của UBND thành phố Hà Nội về việc điều chỉnh phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà đất tại 120 Trần Quốc Hoàn	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
4	Đấu giá quyền sử dụng đất tại ô D23 (28 thửa) Khu đô thị mới Cầu Giấy	ODT	UBND quận Cầu Giấy	0,4583			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng		
5	Tòa nhà hỗn hợp văn phòng đào tạo và chuyên gia công nghệ thông tin viễn thông, nhà ở	TMD	Công ty cổ phần Bưu chính viễn thông NVT	0,5422			Cầu Giấy	Quan Hoa	Quyết định số 1597/QĐ-UBND ngày 08/3/2017 của UBND Thành phố quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư; Giấy chứng nhận đầu tư số 01121001101 ngày 01/8/2012	
6	Tổ hợp thương mại, dịch vụ công cộng hàng ngày, phòng khám đa khoa, bãi đỗ xe tại ô đất B9/CC1 và B9/CC3 KĐT Nam Trung Yên	TMD	Công ty cổ phần Đầu tư Thủy Dương	0,9145			Cầu Giấy	Trung Hòa	Quyết định số 3778/QĐ-UBND ngày 07/8/2015 của UBND Thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	
7	Công trình xã hội hóa khu chợ thương mại thấp tầng tại ô đất C2/CC1-1 Khu đô thị Nam Trung Yên	TMD	Công ty cổ phần Đầu tư Thủy Dương	0,2000			Cầu Giấy	Trung Hòa	Quyết định số 3779/QĐ-UBND ngày 07/8/2015 của UBND Thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	
8	Tòa nhà hỗn hợp siêu thị dịch vụ thương mại và căn hộ để ở tại ô đất C3/HH KĐT Nam Trung Yên	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư Thủy Dương	0,5661			Cầu Giấy	Trung Hòa	Quyết định số 3777/QĐ-UBND ngày 07/8/2015 của UBND Thành phố về việc quyết định chủ trương đầu tư	
9	Công trình văn phòng, thương mại dịch vụ, ở tại lô C ô D4 KĐT mới Cầu Giấy	TMD	Công ty TNHH Phú Mỹ An Hà Nội	0,3223			Cầu Giấy	Dịch Vọng	QĐ số 1518/QĐ-UBND ngày 10/6/2010 của UBND quận phê duyệt kết quả đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư dự án có sử dụng đất; Quyết định số 5648/QĐ-UBND ngày 11/10/2016 của UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch	
10	Tổ hợp nhà ở, trung tâm thương mại, siêu thị và văn phòng tại ô đất A7/HH-Khu đô thị mới Tây Nam Hà Nội	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư Tài chính thương mại dịch vụ FICO (trước đây là Công ty Cổ phần Đầu tư Tài chính ITASCO)	1,2620			Cầu Giấy	Yên Hòa	Văn bản số 120/UBND-KH&ĐT ngày 27/8/2008 của UBND Thành phố chấp thuận nhà đầu tư; Quyết định số 4695/QĐ-UBND ngày 10/9/2014 của UBND Thành phố phê duyệt điều chỉnh tổng thể Quy hoạch chi tiết	
11	Khu hỗn hợp nhà ở, dịch vụ thương mại, văn phòng cho thuê	ODT	Liên danh: Công ty CP Kỹ thuật công trình VN - Công ty CP Đầu tư BĐS Toàn Cầu	0,5190			Cầu Giấy	Mai Dịch	Văn bản số 6884/QHKT-P1 ngày 16/11/2016 về quy hoạch kiến trúc Dự án	
12	Tòa nhà văn phòng và thương mại dịch vụ tại số 3 ngõ 82 Duy Tân	TMD	Công ty TNHH Đầu tư Khang Điền	0,1400			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Hợp đồng chuyển nhượng tài sản gắn liền với đất thuê số công chứng 93032017/HĐ-CT, ngày 07/7/2017 giữa Công ty TNHH Dược phẩm 3A và Công ty TNHH Đầu tư Khang Điền	
13	Tháp D25 - Khu đô thị mới Cầu Giấy, số 2 đường Tôn Thất Thuyết	ODT	Tổng công ty xây dựng Thanh Hóa - Công ty cổ phần	0,6790			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định điều chỉnh Chủ trương đầu tư số 2169/QĐ-UBND ngày 10/4/2017 của UBND Thành phố	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
14	Dự án Nhà ở cao tầng E2- Chelsea Residences tại ô đất E2 Khu đô thị mới Yên Hòa	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng dân dụng Hà Nội	0,6460			Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định Chủ trương đầu tư số 378/QĐ-UBND ngày 19/01/2017 của UBND Thành phố	
15	Trường mầm non số 1 Phùng Chí Kiên	DGD	Công ty TNHH Đầu tư Toàn Cầu	0,2775			Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định chủ trương đầu tư số 2441/QĐ-UBND ngày 25/4/2017	
16	Dự án Khu phức hợp Trung tâm thương mại, văn phòng dịch vụ hội nghị và nhà ở để bán	ODT	Công ty cổ phần Thương mại và dịch vụ Xuân Thủy	4,1567			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Văn bản số 7909/UBND-KH&ĐT ngày 15/9/2011 của UBND Thành phố chấp thuận việc chuyển mục đích sử dụng đất tại số 122-124 Xuân Thủy.	
17	Tòa nhà văn phòng thương mại, công nghệ thông tin tại số 86 Duy Tân	TMD	Công ty cổ phần Công nghệ Biển Xanh	0,0559			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định điều chỉnh Chủ trương đầu tư số 2842/QĐ-UBND ngày 17/5/2017 của UBND Thành phố	
18	Dự án Văn phòng thương mại tại lô C2F cụm Tiểu thủ công nghiệp và Công nghiệp nhỏ Cầu Giấy (nay là số 82 phố Dịch Vọng Hậu, quận Cầu Giấy)	TMD	Công ty TNHH Dịch vụ môi trường Công nghiệp Vận tải Cầu Giấy)	0,1400			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư số 3230/QĐ-UBND ngày 20/6/2016 của UBND Thành phố	
19	Tòa nhà văn phòng công nghệ cao và dịch vụ D3* thuộc Khu đô thị mới Cầu Giấy	TMD	Công ty TNHH Xuân Cầu	0,1118			Cầu Giấy	Dịch Vọng	Quyết định chủ trương đầu tư số 3775/QĐ-UBND ngày 22/6/2017 của UBND Thành phố	
20	Tòa nhà hỗn hợp văn phòng, dịch vụ thương mại, khách sạn và nhà ở tại ô D32 Khu đô thị mới Cầu Giấy	ODT	Công ty TNHH đầu tư xây dựng và xuất nhập khẩu tây đô	0,4576			Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 3843/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 của UBND Thành phố	
21	Tòa nhà văn phòng làm việc và cho thuê.	TMD	Công ty TNHH Thương mại Đại Phát	0,1000			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 3475/QĐ-UBND ngày 20/7/2011 của UBND Thành phố về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới cầu Giấy	
22	Trung tâm dạy và thực hành công nghệ kỹ thuật DKĐ	DHT	Liên danh: Công ty TNHH TM&DV TST - Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư xây dựng ĐĐK	1,7710			Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định chủ trương đầu tư số 6624/QĐ-UBND ngày 05/12/2016 của UBND TP	
<b>III</b>	<b>CÁC DỰ ÁN ĐĂNG KÝ MỚI THỰC HIỆN TRONG KHSDĐ NĂM 2018</b>									
3.1	<i>Các dự án thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng</i>									
1	Mở rộng phố Chùa Hà	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,1420		0,1420	Cầu Giấy	Quan Hoa	Nghi quyết Đảng bộ quận và HĐND; Quyết định số 3685/QĐ-UBND ngày 14/10/2015 của UBND quận về việc giao đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2016-2020 theo quy định của Luật Đầu tư công	



STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
2	Tuyến đường nối từ đường 32 đến đường Hoàng Quốc Việt kéo dài	DGT	UBND quận Cầu Giấy	3,4200		3,4200	Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Nghị quyết Đảng bộ quận và HĐND; Quyết định số 3685/QĐ-UBND ngày 14/10/2015 của UBND quận về việc giao đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2016-2020 theo quy định của Luật Đầu tư công	
3	Cải tạo đường, thoát nước ngõ 175, ngách 89/29, ngách 89/46 đường Lạc Long Quân	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,2600		0,0013	Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Nghị quyết Đảng bộ quận và HĐND; Quyết định số 3685/QĐ-UBND ngày 14/10/2015 của UBND quận về việc giao đơn vị lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2016-2020 theo quy định của Luật Đầu tư công	
4	Xây dựng hoàn thiện nút giao thông giữa đường Hoàng Quốc Việt với đường Nguyễn Văn Huyền.	DGT	UBND quận Cầu Giấy	0,8500		0,8500	Cầu Giấy	Nghĩa Đô	Quyết định số 1681/QĐ-UB ngày 03/5/1997 của UBND TP phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án; Quyết định số 2871/QĐ-UB ngày 22/5/2001 của UBND Thành phố về việc thay đổi chủ đầu tư tổ chức di dân, GPMB	
5	Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tổ 43	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0300		0,0300	Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định số 4800/QĐ-UBND ngày 15/11/2016 của UBND quận về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà sinh hoạt cộng đồng tổ 43	
6	Xây dựng nhà văn hoá tổ dân phố số 24-24	DSH	UBND quận Cầu Giấy	0,0200		0,0200	Cầu Giấy	Mai Dịch	Quyết định số 2990/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND quận về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng nhà văn hoá tổ dân phố số 24-25	
7	Chợ dân sinh Hợp Nhất	DCH	Liên danh: HTX Đầu tư xây dựng thương mại Yên Hòa - Công ty TNHH 19/12 Bắc Hà	0,1000		0,1000	Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định chủ trương đầu tư số 6666/QĐ-UBND ngày 01/12/2016 của UBND TP	
3.2	<i>Các dự án không thu hồi đất, không chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng</i>									
1	Chuyển mục đích sử dụng tại dự án "Nhà điều hành sản xuất và giới thiệu sản phẩm từ cốm" sang dự án "Tòa nhà văn phòng làm việc, thương mại và khách sạn"	TMD	Công ty TNHH Đầu tư BĐS An Phát	0,1400			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 4401/QĐ-UBND ngày 11/7/2017 của UBND Thành phố quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư	

STT	Danh mục các công trình dự án	Mã đất	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Văn bản pháp lý	Ghi chú
					Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh quận	Địa danh phường		
2	Dự án xây dựng nhà ở cho cán bộ chiến sỹ Cục Cảnh sát bảo vệ - Bộ Công an tại lô đất N02 ô D12 Khu đô thị mới Cầu Giấy	ODT	Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội số 52	1,2660			Cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 3834/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 của UBND Thành phố về việc chấp thuận nhà đầu tư thực hiện dự án.	
3	Công trình hỗn hợp vp, tm, công cộng, nhà ở	TMD	Công ty CPĐT thiết kế Havincom	0,4452			Quận Cầu Giấy	Mai Dịch	Văn bản số 3509/UBND-TNMT ngày 25/5/2015 của UBND thành phố về việc Công ty cổ phần Xây dựng hạ tầng và đô thị Hoàng Thanh xin chủ trương thỏa thuận, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, thực hiện dự án đầu tư theo quy hoạch được phê duyệt	
4	Dự án nhà ở thấp tầng tại số 85 phố Nguyễn Khang	ODT	Công ty CPĐT&PT nhà Nguyễn Khang	0,1887			Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định số 2702/QĐ-UBND ngày 30/5/2016 của UBND thành phố Hà Nội Quyết định chủ trương đầu tư	
5	Chuyển mục đích từ đất nông nghiệp sang đất ở đô thị của hộ gia đình, cá nhân	ODT		0,4000			Quận Cầu Giấy	Dịch Vọng, Dịch Vọng Hậu, Trung Hòa, Quan Hoa, Mai Dịch, Nghĩa Đô, Yên Hòa	Phù hợp với Quyết định số 2267/QĐ-UBND ngày 26/4/2014 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) quận Cầu Giấy	
6	Văn phòng giới thiệu sản phẩm tại số 57 Yên Hòa	TMD	Công ty cổ phần thủy sản khu vực I	0,0320			Quận Cầu Giấy	Yên Hòa	Quyết định số 6349/QĐ-UBND ngày 18/11/2016 của UBND thành phố chấp thuận chủ trương đầu tư dự án	
7	Nhà ở, dịch vụ thương mại lại lô B3-KT và C3-KT Khu công nghệ thông tin tập trung Cầu Giấy	ODT	Công ty TNHH Đầu tư quốc tế Gia Bách	0,1205			quận cầu Giấy	Dịch Vọng Hậu	Quyết định chủ trương đầu tư số 5977/QĐ-UBND ngày 25/8/2017 của UBND Thành phố	
8	Nhà ở TM bán cho các hộ xã viên Hợp tác xã Mai Dịch	ODT	Công ty TNHH Đầu tư Kinh doanh Phát triển nhà và Thương mại Hà Nội	0,6345		0,6345	Quận Cầu Giấy	Phường Mai Dịch	Văn bản số 3241/UBND-ĐT ngày 02/6/2016 và văn bản số 3559/UBND-KH&ĐT ngày 21/7/2017 của UBND TP chấp thuận cho Công ty thực hiện chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện DA	
<b>Tổng</b>				<b>90,3057</b>		<b>64,5718</b>				

H  
M  
M  
M