

Số: 1.253/QĐ-UBND

Cầu Giấy, ngày 28 tháng 5 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án:
Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa
Địa điểm: Phường Yên Hòa - Quận Cầu Giấy.**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đấu thầu và lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 21/5/2012 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý các dự án đầu tư và xây dựng đối với các dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội về lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và bố trí kế hoạch vốn dự án cải tạo, sửa chữa sử dụng nguồn vốn ngân sách;

Căn cứ Quyết định số 3063/QĐ-UBND ngày 18/7/2017 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa;

Căn cứ Quyết định số 4184/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND quận Cầu Giấy về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa;

Xét Văn bản số 286/QLĐT ngày 14/5/2018 của Phòng quản lý đô thị đã được UBND quận chấp thuận về việc điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục đối với dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa;

Xét đề nghị của Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Cầu Giấy tại Tờ trình số 565/TTr-BQLDAĐTĐTXD ngày 22/5/2018 về việc xin phê duyệt điều chỉnh chủ

trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa (kèm theo đề cương về việc xin chấp thuận điều chỉnh bổ sung nội dung thực hiện dự án);

Xét đề nghị của Trường phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số 211/BC-TCKH ngày 24 tháng 5 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Cầu Giấy làm chủ đầu tư.

1. Lý do điều chỉnh

1.1 Quy mô điều chỉnh:

- Mở rộng sân khấu ngoài trời tại sân khối nhà học 02 tầng.
- Nâng cao lan can inox hành lang từ 1,1m lên 1,2m để đảm bảo an toàn khối nhà học 02 tầng.
- Thay mới hệ thống lan can cầu thang cũ tại khu nhà học 2 tầng bằng inox.
- Xây mới 1 bể nước ngầm phục vụ sinh hoạt và PCCC tại vị trí sân khối nhà học 04 tầng. Tách riêng đường nước cấp phục vụ khu bếp của trường.
- Cạo bỏ lớp sơn cũ và sơn lại trong ngoài khối nhà 2 tầng.
- Cải tạo hệ thống mái tôn và chống thấm toàn bộ sân, mái khối nhà học 02 tầng. Thay mới hệ thống thu sét.
- Thay mới hoa sắt tại hệ thống tường rào

1.2 Lý do điều chỉnh :

Thực hiện theo ý kiến chỉ đạo của đồng chí Chủ tịch UBND quận Cầu Giấy tại Văn bản số 286/QLĐT ngày 14/5/2018 của Phòng quản lý đô thị về việc điều chỉnh, bổ sung một số hạng mục đối với dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường Mầm non Yên Hòa.

2. Nhóm dự án: Nhóm C.

3. Tổng mức đầu tư điều chỉnh:

6.332.572.000 đồng

(Bằng chữ: Sáu tỷ, ba trăm ba mươi hai triệu, năm trăm bảy mươi hai nghìn đồng)

Đơn vị: đồng

STT	Nội dung công việc	Đã phê duyệt tại Quyết định số 4184/QĐ-UBND ngày 30/10/2017	Giá trị bổ sung	Nay điều chỉnh thành
1	Chi phí xây dựng	3.660.451.371	1.480.272.000	5.140.723.371
2	Chi phí quản lý dự án	87.371.647	38.866.022	126.237.669
3	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	392.056.977	165.672.042	557.729.019
4	Chi phí khác	182.913.029	73.659.604	256.572.633
5	Dự phòng	216.139.651	35.169.393	251.309.044
	Tổng	4.538.932.675	1.793.639.061	6.332.571.736
	Làm tròn	4.538.933.000	1.793.639.000	6.332.572.000

4. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách quận Cầu Giấy.

5. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Yên Hòa, quận Cầu Giấy.

6. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2017-2018.

7. Cơ quan quản lý, sử dụng, khai thác công trình sau khi đầu tư: Trường Mầm non Yên Hòa.

8. Phương án xây dựng: Cải tạo, sửa chữa.

Điều 2. Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Cầu Giấy:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành hồ sơ điều chỉnh của dự án: Cải tạo, sửa chữa Trường mầm non Yên Hòa trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

- Trực tiếp quản lý, điều hành dự án. Thực hiện đúng theo nội dung của Quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về quản lý đầu tư và xây dựng.

- Các nội dung khác không điều chỉnh, bổ sung tại Quyết định này tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 4184/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 của UBND quận Cầu Giấy.


Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND quận; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc: Kho bạc Nhà nước quận, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này báo cáo UBND quận theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận: 

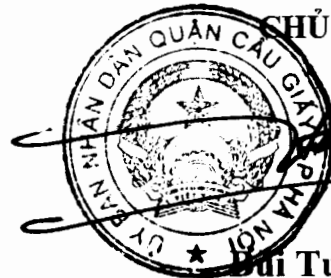
- Như Điều 3;

- Chủ tịch UBND quận;

- Phó Chủ tịch Trịnh Thị Dung;

- Lưu: VT, TCKH. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Bùi Tuấn Anh

