

Số: ~~1338~~/QĐ-UBND

Cầu Giấy, ngày 11 tháng 6 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về chủ trương đầu tư dự án:
Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa phường Nghĩa Tân
Địa điểm: Phường Nghĩa Tân - Quận Cầu Giấy**

ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN CẦU GIẤY

- Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2013;
Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;
Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2014;
Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án xây dựng;
Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;
Căn cứ Quyết định số 09/2012/QĐ-UBND ngày 21/5/2012 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý các dự án đầu tư và xây dựng đối với các dự án đầu tư trên địa bàn Thành phố Hà Nội;
Căn cứ Quyết định số 40/2015/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND thành phố Hà Nội về lập, thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư và bố trí kế hoạch vốn dự án cải tạo, sửa chữa sử dụng nguồn vốn ngân sách;
Căn cứ Văn bản số 2331 /UBND-KH&ĐT ngày 21/4/2016 về việc hướng dẫn trình tự, thủ tục lập, thẩm định và phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;
Căn cứ phê duyệt của Chủ tịch UBND quận tại Văn bản số 285/BC-QLĐT ngày 14/5/2018 của phòng Quản lý đô thị quận về việc Cải tạo, sửa chữa Nhà văn hóa phường Nghĩa Tân;
Xét đề nghị của Chủ tịch UBND phường Nghĩa Tân tại Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 31/5/2018 về việc xin chấp thuận chủ trương đầu tư công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa phường Nghĩa Tân (kèm theo đề cương về việc xin chấp thuận cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư công trình);
Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch tại Báo cáo thẩm định số 226/BC-TCKH ngày 04 tháng 6 năm 2018,



QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa phường Nghĩa Tân do UBND phường Nghĩa Tân làm chủ đầu tư.

1. Mục tiêu đầu tư:

Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa phường Nghĩa Tân nhằm nâng cao điều kiện cơ sở vật chất, tạo môi trường khang trang, sạch đẹp phục vụ các hoạt động diễn ra tại nhà văn hóa.

2. Quy mô đầu tư:

- Sơn lại toàn bộ tường trong và ngoài nhà, trát vữa những vị trí thấm ẩm bong rộp.
- Sửa chữa, vệ sinh những vị trí trần bị bong bật tại tầng 2.
- Thay mới toàn bộ cửa gỗ bằng cửa nhôm hệ. Hàn nối, sơn lại hoa sắt cửa sổ.
- Thay mới hệ thống mái tôn, hệ thống ống thoát nước mái.
- Chống thấm seno mái, mái sảnh.
- Sơn lại lan can hành lang, lan can cầu thang.

3. Nhóm dự án: Nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư (khái toán):

999.450.000 đồng

(Bằng chữ: Chín trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm năm mươi nghìn đồng).

- | | |
|-----------------------------------|------------------|
| - Chi phí xây dựng: | 816.380.619 đồng |
| - Chi phí quản lý dự án: | 26.793.612 đồng |
| - Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: | 105.660.555 đồng |
| - Chi phí khác: | 40.716.460 đồng |
| - Chi phí dự phòng: | 9.895.512 đồng |

5. Nội dung công tác chuẩn bị đầu tư :

- Thẩm định, quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.
- Khảo sát, đo đạc hiện trạng công trình.
- Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình.
- Thẩm định, thẩm tra báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình.
- Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật và kế hoạch lựa chọn nhà thầu.

6. Kinh phí và nguồn vốn chuẩn bị đầu tư (tạm tính): 100.000.000 đồng

7. Thời gian thực hiện chuẩn bị đầu tư : Năm 2018.

8. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách quận Cầu Giấy.

9. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Nghĩa Tân, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

10. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2018.

11. Cơ quan quản lý, sử dụng, khai thác công trình sau khi đầu tư: UBND phường Nghĩa Tân.

12. Phương án xây dựng: Cải tạo, sửa chữa.



Điều 2. Ủy ban nhân dân phường Nghĩa Tân:

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan hoàn thành Báo cáo kinh tế kỹ thuật của dự án: Cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa phường Nghĩa Tân trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật Đầu tư công và pháp luật liên quan.

- Trực tiếp quản lý, điều hành dự án. Thực hiện đúng theo nội dung của quyết định này và các quy định hiện hành của Nhà nước và Thành phố về quản lý đầu tư và xây dựng.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND quận; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc: Kho bạc Nhà nước quận; Chủ tịch UBND phường Nghĩa Tân và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm kiểm tra, giám sát việc thực hiện Quyết định này báo cáo UBND quận theo quy định của pháp luật. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND quận;
- Phó Chủ tịch Trịnh Thị Dung;
- Lưu: VT, TCKH.

 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Đài Tuấn Anh

